**ДОГОВОР ПОДРЯДА №**

г. Петрозаводск «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

Стороны:

Заказчик – ОАО «ТГК-1», в лице заместителя генерального директора – директора филиала «Карельский» ОАО «ТГК-1» Белова Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности № 155-2012 от 01.01.2012г. с одной стороны, и Подрядчик - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лицензия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (копия – приложение № 1 к настоящему Договору), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны (далее – Стороны), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

# ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Договор** – настоящий документ, включая содержащиеся в нем гарантии, приложения, дополнения и изменения к нему, утвержденные Сторонами, которые могут быть подписаны и в период выполнения работ.

**Работы** – все работы (весь объем Работ), подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора.

**Объект** – Путкинская ГЭС, Кривопорожская ГЭС, Юшкозерская ГЭС каскада Кемских ГЭС филиала «Карельский» ОАО «ТГК-1».

**Проектно-сметная документация** – проект, смета, рабочая документация на весь объем работ, действующие технические условия, паспорта на применяемое оборудование, изделия, конструкции и материалы, другая документация, необходимая для выполнения работ по настоящему Договору.

**Акт** – документ, свидетельствующий об окончании всех Работ (всего объема Работ) по настоящему Договору.

**Ценник** – документ («Базовые цены на работы по ремонту энергетического оборудования, адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг по ремонту и техперевооружению», Прейскурант № 26-05-43, ВСН 23-89, ТЕР, ТЕРр, ТЕРм, ТЕРп Респ. Карелия и т.п.), используемый для определения стоимости Работ при применении коэффициентов (индексов) и иных аналогичных значений.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик, в счет оговоренной статьей 2 настоящего Договора стоимости, обязуется выполнить на свой риск, собственными и привлеченными силами, работы по огнезащите кабельных линий Каскада Кемских ГЭС.

1.2. Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его согласно условиям настоящего Договора.

1.3 Объем и содержание работ, выполняемых в соответствии с настоящим Договором, указываются в Техническом задании (Приложение № 3), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Условия Договора являются обязательными для исполнения Сторонами.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ**

2.1. Стоимость выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору Работ является твердой ценой и в соответствии со сметой (Приложение № 4 к настоящему Договору), составляет (\_\_\_\_\_\_\_\_\_), НДС - \_\_\_\_\_\_\_\_\_. Всего с НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Заказчик на основании дополнительных соглашений дополнительно оплачивает Подрядчику затраты на получение разрешений и согласований, обязательных при выполнении работ по настоящему Договору.

2.3. Стороны устанавливают обязательность процедуры ежемесячного учета объема выполненных работ вне зависимости от согласованных сроков платежей.

2.4. При подписании Актов сдачи-приемки выполненных работ Стороны руководствуются позициями Ценника с учетом согласованных лимитированных затрат и применением коэффициентов (индексов), указанных в смете (Приложение № 4).

2.5. Если в процессе производства работ возникла необходимость проведения дополнительных работ, не предусмотренных сметой, Подрядчик должен своевременно предупредить об этом Заказчика. В случае согласия Заказчика, производство дополнительных работ оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

2.6. Заказчик вправе требовать уменьшения стоимости работ:

а) в случае включения в акты выполненных работ, завышенных объемов работ или невыполненных работ, предусмотренных сметой;

б) в случае неправомерного применения Подрядчиком различных коэффициентов (индексов), а равно позиций Ценника, в сметах и в актах выполненных работ;

в) в случае использования Подрядчиком без согласования с Заказчиком материалов, не указанных в смете, с более низкой стоимостью;

г) в иных случаях необоснованного увеличения стоимости выполненных работ.

2.7. В случае, когда фактические расходы Подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены Работ (экономия Подрядчика), полученная экономия остается полностью у Заказчика с соответствующим уменьшением цены настоящего договора.

2.8. Согласованные в Договоре объемы работ и стоимость Работ являются окончательными и изменению не подлежат, за исключением случаев, указанных в настоящем Договоре.

1. **ЗАКАЗЧИК ОБЯЗАН:**

3.1 Создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ и оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2. Принять с участием Подрядчика законченные Работы.

3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других условиях настоящего Договора.

3.4. Провести инструктаж по доведению до работников подрядчика информации об Экологической политике ОАО «ТГК-1» (Приложение № 5 к настоящему договору), значимых экологических аспектах (Приложение № 6 к настоящему договору), и требованиях по охране окружающей среды, предусмотренных настоящим договором.

3.5. Осуществлять контроль соблюдения Подрядчиком требований природоохранного законодательства Российской Федерации и Стандарта экологического менеджмента (СЭМ) ОАО «ТГК-1».

3.6. Оформить разрешение на пропуск и въезд персонала, техники и автотранспорта Подрядчика на территорию Путкинской ГЭС, Кривопорожской ГЭС, Юшкозерской ГЭС КК ГЭС.

**4. ПОДРЯДЧИК ОБЯЗАН:**

4.1. Выполнить Работы собственными силами, средствами и из его материалов (иждивением Подрядчика) в сроки, установленные пунктом 5.1. настоящего Договора. По соглашению сторон работы могут выполняться из материалов Заказчика. При использовании материалов Заказчика их стоимость не входит в цену Договора и оплате подлежит только стоимость выполненных Работ. Для выполнения отдельных видов работ Подрядчик имеет право привлекать субподрядчиков, обладающих необходимыми разрешениями и лицензиями, при этом Подрядчик несет полную ответственность пред заказчиком за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком.

4.2. Нести полную ответственность до момента окончания Работ, за сохранность оборудования, изделий, конструкций и материалов, в случае их предоставления Заказчиком.

4.3. Сдать Заказчику законченные Работы на Объекте.

4.4. Выполнить в полном объеме все обязательства, предусмотренные в других условиях настоящего Договора.

4.5. Работники Подрядчика должны быть ознакомлены с Экологической политикой ОАО «ТГК-1», Подрядчик должен принимать необходимые меры по соблюдению обязательств этой политики в рамках деятельности, определенной настоящим договором.

4.6. Подрядчик обязан соблюдать требования СЭМ ОАО «ТГК-1» по управлению значимыми экологическими аспектами в рамках деятельности, определенной настоящим договором (пункт включается в договор в случае, если деятельность Подрядчика связана со значимыми экологическими аспектами: образование, сбор, вывоз и размещение строительно-промышленных отходов, а также других отходов I-IV классов опасности).

4.7. Подрядчик несет ответственность за соблюдение требований природоохранного законодательства Российской Федерации и СЭМ ОАО «ТГК-1».

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

5.1. Работы по Договору должны быть начаты, завершены и производиться в соответствии с Графиком (Приложение № 7 к настоящему договору).

Начало Работ:\_\_\_\_марта 2012 г.

Окончание Работ:\_\_\_\_июня 2012 г.

5.2. График производства работ может быть изменен путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

1. **ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

6.1. Ответственным со стороны Заказчика за решение организационно-технических вопросов, приемку выполненных работ является директор Каскада Кемских ГЭС или лицо, им назначенное.

6.2. Ответственным со стороны Подрядчика за решение организационно-технических вопросов, сдачу выполненных работ является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или лицо, им назначенное.

6.3. Доставка оборудования к месту выполнения работ и вывоз его обратно осуществляется Подрядчиком самостоятельно.

6.4. Подрядчик ежемесячно, в срок до 25-го числа, представляет Заказчику акты сдачи-приемки выполненных работ, справку о стоимости выполненных работ, соответствующую исполнительную документацию.

6.5. Заказчик в течение 10-ти календарных дней со дня получения актов сдачи-приемки выполненных работ обязан подписать их и возвратить Подрядчику или направить мотивированный отказ.

6.6. Перечень дефектов и сроков их исправления оформляется актом за подписью Сторон. Обнаруженные недостатки выполненных работ устраняются Подрядчиком за свой счет.

1. **ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

7.1. Заказчик оплачивает Подрядчику выполненные и принятые Работы на основании подписанных обеими Сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ и выставляемых счетов-фактур в течение 60-ти дней.

7.2. Предельный срок выполнения Заказчиком обязательства по оплате за выполненные Подрядчиком по настоящему Договору Работы равен трем месяцам с момента подписания Акта или иного документа, свидетельствующего об окончании Работ по настоящему Договору.

7.3. Заказчик вправе досрочно производить оплату выполненных работ.

7.4. Оплата выполненных Работ производится в безналичном порядке платежными поручениями. По соглашению Сторон оплата может производиться ценными бумагами, уступкой прав требования, зачетом встречных требований или иным образом, не запрещенным действующим законодательством.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных настоящим Договором, Заказчик имеет право начислить Подрядчику пени в размере 0,1% от стоимости невыполненных или несвоевременно выполненных работ за каждый день просрочки, общий срок начисления которых не может превышать 3-х месяцев со дня нарушения Подрядчиком условий Договора, а также предъявить требование о возмещении понесенных им убытков и упущенной выгоды, возникших в связи с простоем ремонтируемого оборудования свыше запланированного срока.

8.2. Подрядчик обязан за свой счет устранить все дефекты, возникшие по его вине в процессе выполнения работ и выявленные в период гарантийного срока эксплуатации результата работ, включая ремонт, замену оборудования, запасных частей, в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В том случае, если Подрядчик в согласованные Сторонами сроки, не устранил до­пущенные по его вине дефекты, Заказчик вправе устранить их своими силами (привлеченными силами) за счет Подрядчика либо за свой счет с отнесением на Подрядчика возникших расходов, и, кроме того, взыскать с последнего неустойку в размере 15 % стоимости работ по устранению дефектов.

8.5. За нарушение Заказчиком предельного срока исполнения обязательства по оплате по настоящему Договору Подрядчик имеет право начислить Заказчику проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст.395 ГК РФ, общий срок начисления которых не может превышать 3-х месяцев со дня нарушения Заказчиком условий Договора.

8.6. Пострадавшая Сторона вправе в одностороннем порядке (простым письменным уведомлением) уменьшить размер штрафных санкций (до нуля), которые она имеет право начислить другой Стороне, а также срок их начисления. При этом такие уведомления будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора с даты, указанной в уведомлении, и Договор будет действовать в части, не противоречащей таким уведомлениям. Датой начисления штрафных санкций будет являться дата, указанная в уведомлении о начислении, или в соответствующем документе, подписанном двумя Сторонами. В случае если споры по уплате штрафных санкций будут переданы на рассмотрение судебных органов, и судебным актом, вступившим в законную силу, размер штрафных санкций будет уменьшен, то Стороны обязаны внести соответствующие изменения в расчеты с даты вступления судебного акта в законную силу.

8.7. Подрядчик возмещает Заказчику убытки, вызванные неисполнением условий настоящего Договора.

8.8. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения настоящего Договора.

1. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий, вступления в силу законодательных и нормативных актов ограничительного характера, а также прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами настоящего Договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, уведомляет об этом другую Сторону в течение 2-х дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств.

9.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы подтверждается справкой соответствующих органов государственной власти и управления.

**10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств или расторжения Договора.

10.2. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу.

10.3. Сторона, решившая расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой Стороне за 15 календарных дней до предполагаемого срока расторжения с указанием обоснованных мотивов расторжения.

**11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11.1. Все споры между Сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ в Арбитражном суде Республики Карелия г. Петрозаводск.

11.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 10 (десяти) дней с момента получения претензии.

**12. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Права и обязанности, возникшие из настоящего Договора, Стороны не вправе передавать третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

12.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ до его приемки Заказчиком несет Подрядчик.

12.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства РФ.

12.4. Договор составлен на \_\_ листах и подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, 1 экземпляр для Подрядчика, 1 экземпляр для Заказчика.

12.5. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

12.6. Все изменения, дополнения, переписка и документация по Договору считаются действительными, если они оформлены письменно, в виде приложений или дополнительных соглашений к настоящему Договору и подписаны Сторонами.

12.7. В случае изменений в цепочке собственников \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(условное наименование контрагента), включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (условное наименование контрагента) последний представляет ОАО «ТГК-1» информацию об изменениях по адресу электронной почты [kolesov.am@karelia.tgc1.ru](mailto:kolesov.am@karelia.tgc1.ru) в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

12.8. ОАО «ТГК-1» вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения \_\_\_\_\_\_\_\_ (условное наименование контрагента) обязанности, предусмотренной пунктом \_\_\_\_ настоящего договора.

В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (условное наименование контрагента) письменного уведомления ОАО «ТГК-1» об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

**13. РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН**

**Заказчик:**

**ОАО «Территориальная генерирующая компания №1»**

ИНН 7841312071 КПП 780501001 ОГРН 1057810153400.

Юридический адрес: 198188 г. Санкт-Петербург, ул. Броневая, д. 6, литера Б.

Почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д.16, корп.2, литера А

Банк получателя: ОАО «АБ РОССИЯ» г. Санкт-Петербург

р/с 40702810309000000005, БИК 044030861

к/с 30101810800000000861 в ГРКЦ ГУ Банка России по Санкт-Петербургу.

**Филиал «Карельский» ОАО «ТГК-1»**

Адрес: 185035, г. Петрозаводск, ул. Кирова, 43.

ИНН 7841312071 КПП 100102001, тел./факс: 70-33-48/78-48-29.

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, фактический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел./факс \_\_\_\_\_,

р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОКОНХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(обязательное заполнение).

Обо всех изменениях данных, указанных в настоящем разделе, Стороны обязаны информировать друг друга письменно в трехдневный срок от даты изменения.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Копия лицензии №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_
2. Копия свидетельства о регистрации.
3. Техническое задание.
4. Смета.
5. Экологическая политика ОАО «ТГК-1»
6. Значимые экологические аспекты.
7. График производства работ.

**ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН:**

***ЗАКАЗЧИК*  *ПОДРЯДЧИК***

Заместитель генерального директора –

директор филиала «Карельский»

ОАО «ТГК-1»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Белов

Главный бухгалтер

филиала «Карельский» ОАО «ТГК-1»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Герлиц

\* СОГЛАСОВАНО: Директор ККГЭС

филиала «Карельский» ОАО «ТГК-1»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Ю. Чугров

Начальник ПТО ККГЭС

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Геккин

\* Для экземпляра Заказчика.